

MARSHALLTOWN **NOTICIAS MUNICIPALES**

Los objetivos del Ayuntamiento marcan el rumbo para 2026-2028

Cada otoño, el alcalde, el Ayuntamiento y los directores de departamento se reúnen para definir las prioridades estratégicas que guiarán a Marshalltown en los próximos años. La sesión de objetivos de este año reafirmó nuestra misión: colaborar para ofrecer una comunidad acogedora, segura, dinámica y en crecimiento, renovando además nuestro compromiso con los valores de la ciudad: Inclusión, Innovación, Responsabilidad, Confianza, Integridad y Excelencia.

En este número:

- Objetivos del Ayuntamiento
- Lo más destacado del Ayuntamiento
- Reimaginando Marshalltown
- Estudio sobre residuos sólidos
- Las cinco preguntas principales

Para el periodo 2026–2028, cuatro estrategias principales orientarán nuestro trabajo:

1. Ampliar y mejorar el desarrollo

Marshalltown sigue generando nuevas oportunidades y recibiendo inversiones. Este próximo año, la ciudad se centrará en poner en marcha un programa de microayudas para incentivar negocios y desarrollo, al tiempo que continúa avanzando en proyectos clave, como la mejora de las calles del centro, la renovación del antiguo hospital y el apoyo al crecimiento y la expansión de los comercios locales.

2. Mejorar la imagen pública de Marshalltown

El Ayuntamiento ha puesto especial énfasis en potenciar las primeras impresiones, renovar la señalización, restaurar la masa arbórea y reforzar la comunicación. La contratación de un Director de Comunicación en el primer año es fundamental para dar mayor visibilidad a las iniciativas positivas que se desarrollan en toda la comunidad.

3. Mejorar y mantener infraestructuras, organización y servicios

La ciudad continuará impulsando inversiones en calles, control de inundaciones, parques, herramientas tecnológicas y fortalecimiento organizativo. Durante el primer año, esto incluye la elaboración de un plan detallado de mejora de calles y trabajos de refuerzo y control en diques y zonas inundables.

4. Colaborar para mejorar la calidad de vida

Las alianzas de Marshalltown—con entidades sin ánimo de lucro, centros educativos, el sector empresarial y voluntariado—siguen siendo esenciales para nuestro éxito. El Ayuntamiento ha priorizado el refuerzo de los servicios de emergencias (EMS), la ampliación de rutas y senderos, y una colaboración más activa en actividades recreativas tanto para jóvenes como para adultos.

Estos objetivos muestran el rumbo que toma Marshalltown y cómo seguimos avanzando sobre la base de los logros conseguidos en los últimos años. A lo largo del año, los habitantes verán reflejadas estas estrategias en las prioridades de los proyectos, la asignación de presupuestos y la comunicación continua con la comunidad. Esperamos seguir colaborando para que Marshalltown sea aún más fuerte en 2026–2028.

24 North Center Street, Marshalltown, IA
 50158 www.marshalltown-ia.gov
 641-754-5701



Resumen del Ayuntamiento

El Ayuntamiento de Marshalltown celebra sus sesiones el segundo y cuarto lunes de cada mes para tratar los asuntos municipales. El pleno aborda cuestiones relevantes que afectan a nuestra comunidad. A continuación, se destacan algunos puntos de las últimas reuniones y lo que está por venir.



- **El Ayuntamiento examinó los resultados de un estudio sobre residuos sólidos realizado por la Universidad Estatal de Iowa. Este análisis permite comprender mejor el sistema vigente de libre mercado en Marshalltown, señala los desafíos existentes y explora alternativas para optimizar la recogida y gestión de residuos tanto para vecinos como para empresas.**
- **El Ayuntamiento aprobó una ordenanza que establece requisitos de asistencia para determinadas juntas y comisiones.**
- **Se presentó al Ayuntamiento una actualización de la iniciativa Re-Imagine Marshalltown Comprehensive Plan. Este plan estratégico marca la hoja de ruta de la ciudad para los próximos veinte años.**
- **El Ayuntamiento aprobó el Informe de Objetivos del Ayuntamiento para 2026-2026.**
- **De cara a noviembre, el Ayuntamiento centrará su atención en varios aspectos clave, como la consideración de resoluciones que destinan Fondos de Ingresos Fiscales para la Renovación Urbana al pago de obligaciones financiadas mediante incrementos fiscales, el análisis de los siguientes pasos tras el estudio sobre residuos sólidos y la revisión de las conclusiones del estudio de Servicios Médicos de Emergencia (EMS).**

¿Qué significa “derecho de paso”?

Es habitual que la ciudad mencione el “derecho de paso” al hablar de aceras, árboles, postes, señales o reparaciones de servicios públicos.

El derecho de paso es el espacio público a ambos lados de la calle, normalmente incluye la acera, la zona de aparcamiento y las áreas necesarias para el mantenimiento vial y de servicios. Aunque esté junto a propiedades privadas, este espacio es comunitario y se utiliza para actividades que benefician a toda la ciudadanía.

Saber dónde está el derecho de paso ayuda a todos a entender el motivo de ciertas mejoras —o restricciones— en esos espacios.

CONCEJO MUNICIPAL:

Joel Greer, Alcalde
641-751-1221
mayor@marshalltown-ia.gov

Mike Ladehoff, Primer Distrito
(Alcalde suplente)
641-750-9863
mladehoff@marshalltown-ia.gov

Mark Mitchell, Segundo Distrito
641-485-5515
mmitchell@marshalltown-ia.gov

Greg Nichols, Tercer Distrito
641-328-4463
gnichols@marshalltown-ia.gov

Melisa Fonseca, Distrito 4
641-351-8428
mfonseca@marshalltown-ia.gov

Barry Kell, Representante General
641-750-2702
bkell@marshalltown-ia.gov

Jeff Schneider, Representante General
641-781-0142
jschneider@marshalltown-ia.gov

Gary Thompson, Representante General
641-691-4088
gthompson@marshalltown-ia.gov

¡El Ayuntamiento busca personal!

El Ayuntamiento necesita incorporar ingeniero civil, un agente de policía, un operador de transporte, un supervisor de edificios y varios puestos de tempor. Para inscribirte, visita <https://www.marshalltown-ia.gov>



Reimaginando Marshalltown: Construyendo nuestro futuro juntos

El Ayuntamiento de Marshalltown pone en marcha una importante actualización de su Plan General, la hoja de ruta para el crecimiento, la inversión y la evolución de nuestra comunidad en los próximos 10 a 20 años. Bajo el nombre de Reimaginando Marshalltown, esta iniciativa busca transformar todos los ámbitos, desde la vivienda, el transporte y las infraestructuras, hasta los parques, el uso del suelo, el desarrollo económico y la calidad de vida de la ciudad.

¿Qué es un Plan General y por qué es importante?

Un Plan General establece una visión a largo plazo y la vincula a objetivos, prioridades y el programa de inversiones de la ciudad. Abarca áreas clave como la vivienda (incluido un estudio específico para anticipar necesidades futuras), infraestructuras y equipamientos públicos, movilidad y transporte, parques y espacios verdes, uso del suelo y desarrollo, así como el desarrollo económico y la salud social y cívica.

Cómo puedes participar

La participación ciudadana es fundamental en este proceso. El Ayuntamiento invita a vecinos, empresas, colectivos y grupos comunitarios a compartir sus ideas y contribuir a dar forma al resultado—porque el plan solo funcionará si refleja la voz de la comunidad. Visite la web del plan general - www.reimaginemarshalltown.com, para dejar sus aportaciones y descubrir otras formas de colaborar en este proceso.

En qué punto estamos del proceso

La planificación se divide en cuatro etapas:

- **Otoño de 2025** - Inicio / Movilización / Lanzamiento: formación del Comité Directivo, recorridos por la comunidad y sesiones de escucha.
- **Invierno de 2025** - Aprender / Descubrir / Diseñar: recopilación de datos, análisis de aportaciones y elaboración de previsiones de uso del suelo y población.
- **Primavera de 2026** - Definir y perfeccionar: redacción del plan de uso del suelo, ajuste de los conceptos de áreas prioritarias y elementos de planificación.
- **Verano de 2026** - Implementar y celebrar: publicación del borrador del plan, jornada de puertas abiertas, revisión final y adopción.

Tu opinión cuenta. Tanto si piensas dónde vivir, cómo moverte, dónde jugarán los niños o cómo diversificar nuestra economía, el proceso Reimagina Marshalltown es el espacio para planificarlo. Visita la web del proyecto o contacta con el Departamento de Planificación y Zonificación para compartir tus ideas y mantenerte informado.

Resultados de las elecciones municipales

El Ayuntamiento de Marshalltown celebró sus elecciones municipales el martes 4 de noviembre de 2025. Se eligieron cargos clave: la Alcaldía, dos puestos de concejal general y los concejales de los distritos 1 y 3. Los resultados fueron los siguientes:

Alcalde - Mike Ladehoff

Concejales generales - Jeff Schneider y Sue Cahill

Concejal Distrito 1 - Marco Yepez-Gomez

Concejal Distrito 3 - Greg Nichols

Cierre de oficinas municipales

Las oficinas municipales permanecerán cerradas el 11 de noviembre por jornada de formación interna y los días 27 y 28 de noviembre por la festividad de Acción de Gracias.

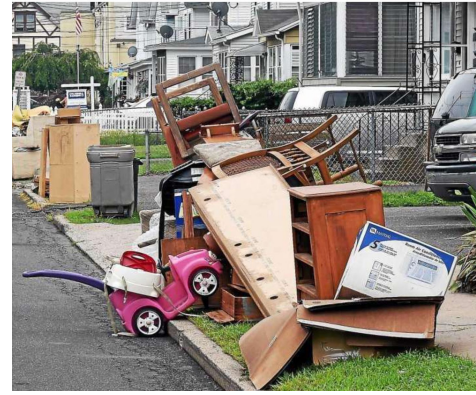
Aviso sobre la quema de hojas

Recuerde que en Marshalltown solo está permitida la quema al aire libre de residuos de jardín como hojas, ramas y restos vegetales, y únicamente durante los meses de abril a junio y de octubre a noviembre, entre las 10:00 y las 19:00 horas. Está prohibido quemar basura doméstica u otros materiales que no sean de origen vegetal. Se recomienda a los vecinos que hagan compostaje o utilicen las instalaciones municipales de compostaje. Si tiene dudas o consultas sobre las restricciones de quema, contacte con el Departamento de Bomberos en el (641) 754-5751.

Lo que hemos descubierto: Resultados del Estudio sobre Residuos Sólidos

La ciudad ha finalizado recientemente un estudio sobre residuos sólidos con el objetivo de comprender mejor el sistema de mercado abierto actual de Marshalltown, detectar retos y explorar alternativas para mejorar los servicios de recogida y eliminación de residuos tanto para residentes como para empresas.

Actualmente, en Marshalltown operan varios transportistas privados por toda la ciudad, lo que da a los clientes libertad de elección y apoya a los negocios locales. Sin embargo, también implica un mayor número de camiones circulando por los mismos barrios, más desgaste en las calles y ciertas ineficiencias que otras ciudades evitan usando modelos más unificados.



El estudio también puso de relieve varias cuestiones relacionadas:

- Acumulación de objetos en los jardines y propiedades problemáticas
- Desgaste de las calles y costes asociados a la circulación de varios camiones pesados
- Baja participación en el reciclaje e incomodidad con el sistema de clasificación actual
- Pocas opciones para residuos de jardín y compostaje, con menos alternativas de recogida
- Barreras económicas más altas para ciertos hogares y personas mayores

A pesar de estos retos, la mayoría de los habitantes de Marshalltown han expresado su deseo de mantener el sistema de recolección de residuos de libre mercado y conservar la posibilidad de elegir proveedor. Al mismo tiempo, esperan que el Ayuntamiento encuentre maneras de optimizar el funcionamiento del sistema.

El informe propone una serie de mejoras que podrían ponerse en marcha sin cambiar el modelo de libre mercado, como reforzar los programas de retirada de trastos, estudiar un contrato municipal de reciclaje o la apertura de un punto de entrega gratuito, valorar la recogida de residuos de jardinería y aumentar la información y formación sobre gestión de residuos y reciclaje.

El Ayuntamiento comenzará ahora a revisar las posibles recomendaciones derivadas del estudio para determinar cuáles son viables, eficientes y cuentan con el respaldo de la comunidad. Este proceso continuará durante el invierno y a lo largo de las conversaciones sobre el presupuesto de 2026.

Las cinco preguntas más frecuentes al personal municipal en otoño/invierno

Cada año, cuando bajan las temperaturas y se acerca la temporada de nieve, los departamentos municipales reciben muchas de las mismas consultas por parte de los vecinos. Aquí tienes los 10 temas más habituales y respuestas rápidas para que puedas estar preparado:

1. **¿Cuándo puedo quemar hojas?** La quema al aire libre solo está permitida para residuos de jardín (hojas, ramas, vegetación) entre abril y junio y entre octubre y noviembre, de 10:00 a 19:00. No está permitido quemar basura.
2. **¿Cuándo entran en vigor las restricciones de aparcamiento por nieve?** Las restricciones de aparcamiento se activan automáticamente cada vez que la ciudad declara una emergencia por nieve. Consulta la web municipal, redes sociales y medios locales para mantenerte informado.
3. **¿Por qué no se ha limpiado mi calle primero?** Las rutas prioritarias — calles principales, vías de emergencia y las más transitadas — se limpian antes. Las calles residenciales se atienden después de que las rutas prioritarias estén despejadas y seguras.
4. **¿Cuánto tiempo tengo para quitar la nieve de la acera?** Las aceras deben quedar despejadas en un plazo máximo de 24 horas tras el final de la nevada.
5. **¿Cuándo cierra la planta de compostaje por este año?** La instalación de compostaje cierra después de noviembre, dependiendo de las condiciones meteorológicas. Consulta la web del Ayuntamiento para conocer la fecha exacta de cierre cada año.